



ПОСЛОВНИ БИЛТЕН ГРАДА БИЈЕЉИНА

Бијељина СЕДМИЧНО ИЗДАЊЕ бр. XIX/15 15. јул 2015. год. www.gradbijeljina.org

ОСНОВАН САВЈЕТ ЗА ЗАШТИТУ ПОТРОШАЧА ЕКОНОМСКИХ УСЛУГА

Бијељина прва у Републици Српској основала Савјет



Град Бијељина први је у Републици Српској који је, на основу Закона о заштити потрошача Републике Српске, основао Савјет за заштиту потрошача економских услуга.

Савјет чине представници Градске управе, јавних предузећа Града и преставници Удружења за заштиту потрошача „Звоно“, а основан је с циљем да осигура ефикасну заштиту потрошача и даје препоруке и мишљења Градској управи и

пружаоцима услуга везане за права и обавезе корисника економских услуга.

Према Закону о заштити потрошача, под економским услугама се подразумјевају комуналне и друге услуге градских јавних предузећа-снабдијевање топлотном енергијом, водом, услуге одвода отпадних вода, одржавања чистоће, одвоза смећа и услуге градске пијаве.

На првој, недавно одржаној, сјед-

ници Савјета, расправљано је о захтјеву Јавног предузећа „ЕКО-ДЕП“ ДОО за повећање цијене услуге пријема и депоновања отпада на депонију „Бријесница“, као и поскупљењу цијене услуга за збрињавање клаоничког и фекалног отпада на старом несанитарном одлагалишту.

Након расправе, Савјет је дао мишљење да не треба удовољити захтјеву за повећање цијене комуналног отпада (неопасни отпад из домаћинства), са 40,00 конвертибилних марака по тони (КМ/т) са ПДВ-ом, на 61,48 КМ/т без ПДВ-а, из разлога, што би то представљало нови удар на ионако осиромашено становништво погођено тешком економском ситуацијом, док је захтјев за повећање цијена одлагања клаоничког и фекалног отпада са 70 КМ/т без ПДВ-а, на 100,00 КМ/т без ПДВ-а сматрао оправданим и дао препоруку о повећању цијене за ову услугу.

САОПШТЕЊЕ „ПРЕДУЗЕТНИКА,,

Више пријављених предузетничких радњи

У саопштењу за јавност Градско занатско-предузетничко удружење „Предузетник“ Бијељина наглашава да је и у првих шест мјесеци ове године настављен позитиван тренд већег броја пријављених од

одјављених занатско-предузетничких радњи које је ово Удружење пратило у посљедњих неколико година, с тим што је овог пута та разлика много већа и прелази 100-процентни однос у

корист новоотворених радњи.

- Наиме, у периоду првог јануара до 30 јуна ове године на подручју града Бијељина стално је одјављено 107 занатско-предузетничких радњи, док је одобрење за рад добило 215

радњи. За то вријеме привремено је престало са радом 35, а рад наставило 30 предузетника. У том периоду надлежни регистрацион орган службено је одјавио 17 предузетника

јављено 57, а одјављено 23 занатске радње. У дјелатностима сличним занатским тај је однос 7:1, у корист пријављених радњи, код агенција је пријављено 13, а одјављене двије, док

Резултат је то неких подстицајних и олакшавајућих мјера предузетих у предузетништву у последње вријеме, у првом реду убрзаног, поједностављеног и појефтинијеног процеса регистрације предузетничких радњи, потом дефискализације у занатству, те подстицаја за регистрацију предузетничких радњи Републичког завода за запошљавање.

Стога позивамо све надлежне органе и институције да и убудуће наставе са политиком и праксом олакшица и подстицаја у предузетништву које је, и даље тврдимо, најбржи и најефикаснији пут за ублажавање посљедица економске кризе у којој се, као друштво, реално налазимо, те рјешавање најтежег проблема - проблема незапослености кроз процес samozapošljavanja и запошљавања, нарочито младих људи, како би крај текуће године дочекали са још бољим и импозантнијим резултатима у овој области, прецизирано је у саопштењу за јавност Градског занатско-предузетничког удружења „Предузетник“.



због непријављивања наставка рада након привременог престанка.

У структури дјелатности и даље су најбројније трговинске радње, којих је пријављено 92, а одјављено 39, у угоститељству је тај однос 42:35, у корист пријављених радњи, док је код занатства, што посебно радује, при-

је у саобраћају пријављено четири, а одјављено седам предузетника.

Овако добри и охрабрујући резултати посебно добијају на тежини и значају ако се има у виду изузетно тежак општедруштвени и природни положај у коме се, објективно, налазимо.

ЦЕНТАР ВЕЛИКО ГРАДИЛИШТЕ

Цијена квадрата 2.000 марака



Центар Бијељине ових дана претворен је у велико градилиште. Након што су извршене измјене Регулационог плана зоне „Центар“

отворена је могућност и инвеститори-ма за отпочињање изградње нових објеката на атрактивним локацијама. Бранко Деспотовић, инвеститор новог објекта, са укупно 38 станова, каже да гради двије нове ламеле, након што је у Атинској улици изградио пословно - стамбени објекат са 16 станова.

- У питању су станови квадратуре од 55 до 120 КМ. Заинтересованих купаца има и већ је резервисано 30 одсто станова који ће бити изграђени и усељиви до краја 2016. године. Цијена метра квадратног кретаће се око 2.000 КМ", каже Деспотовић.

Он каже да цијена подразумијева грађевински материјал и столарију боље класе од уобичајених материјала и опреме која се уграђује у станове. Ту су и квалитетнији паркет и керамичке плочице, те боља столарија. Што се тиче грађевинске ренте, Деспотовић каже да ће за нову ламелу уплатити у градски буџет 860.000 КМ на име грађевинске ренте.

- То је значајно оптерећење на квадратуру стана. Једино што нам је омогућено да овај износ платимо у једнаким мјесечним ратама до краја ове буџетске и календарске године", каже Деспотовић.

Он каже да ће нови стамбено - пословни објекат имати довољно паркинг - мјеста и гаража за аутомобиле нових станара.

С друге стране, Максим Ристић, власник грађевинског предузећа „Римакс инвест“ ДОО, које гради нови стамбено - пословни објекат у Карађорђевој улици, такође у централној градској зони, каже да гради

укупно 20 станова и пет пословних простора, те да је све своје станове до сада продавао по цијени од 1.400 до 1.700 КМ по метру квадратном.

-Било би велико растерећење и за продавце станова и за купце када би се грађевинска рента везивала за нето продајну цијену стана и када би се рента на подрумске помоћне просторије, стубишта и ходнике

наплаћивала за 50 одсто мање у односу на висину ренте која се обрачунава на цијене стамбених квадрата", каже Ристић, истичући да имају, практично, дупло пореско оптерећење на помоћне просторије које не подразумевају само подруме и гараже, већ и комуникациони простор. Љ.Љ.

Уређење паркинга



На платоу иза робне куће „Емпориум“ у центру града почели су радови на уређењу и модернизацији постојећег паркинга са више од осамдесет паркинг-мјеста.

Вриједност радова је процијењена на 126.000 конвертибилних марака, а поред асфалтирања, пројектом је предвиђено постављање кишне канализације, јавне расвјете, рампи и

наплатних кућица, као и модернизација система наплате, уз коришћење картица за евиденцију уласка и изласка.

Пројекат је замишљен тако да, у случају потребе, на овај простор може да се постави и монтажна гаража, а у плану је да на прилазима паркингу буду постављени и семафори за обавјештавање возача о слободним паркинг-мјестима.

У градском Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине најављено је да ће радови бити завршени у првој трећини августа, као и да не очекују веће гужве у граду због привременог затварања овог паркинга, с обзиром да је у току сезона годишњих одмора.

Почео подбир дувана



Током протеклог викенда почела је берба дувана у Семберији. Прва берба дувана, такозвани подбир, већ се обавља на скоро 80 одсто површина под дуваном, каже Чедо Готовчевић, руководилац производње у предузећу „Дуван“ АД.

- Берба дувана већ је почела у семберским селима Загони, Љељенча, Велика Обарска и Средња Чађавица. Дуван је у реалативно добром стању за ово доба године, јер имамо парцеле и подручја на којима је пало више воденог талога, као и подручја гдје киша још увијек није пала", каже Готовчевић.